



<b>Biljezi<sup>1</sup>:</b>	<b>Prijemni štambilj:</b>
<b>ZAHTJEV</b> <b>ZA IZDAVANJE IZVATKA IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA</b> Članak. 58. stavak. 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015) POREDBENE CIJENE ZA KUPOPRODAJU/NAJAM/ZAKUP NEKRETNINA <sup>2</sup>	
<b>1. ZADATAK</b>	
1.1. Vrsta/opis nekretnine:	
1.2. Broj kat. čestice i katastarska općina <sup>3</sup> :	
1.3. Ulica/trg i kućni broj:	
1.4. Dan vrednovanja:	
1.5. Dan kakvoće:	
<b>2. SVRHA<sup>4</sup></b>	
2.1. Vrsta pravnog posla:	
<b>3. OBILJEŽJA KOJA UTJEČU NA VRIJEDNOST NEKRETNINE – ZA ZEMLJIŠTE</b>	
3.1. Kategorija: Čl. 10. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, NN 79/2014)	<input type="checkbox"/> 1. kategorija <input type="checkbox"/> 2. kategorija <input type="checkbox"/> 3. kategorija <input type="checkbox"/> 4. kategorija: <input type="checkbox"/> 4.1. kategorija <input type="checkbox"/> 4.2. kategorija <input type="checkbox"/> 4.3. kategorija
3.2. Vrsta građ. korištenja/namjena:	
3.3. Mjera građevinskog korištenja <sup>5</sup> :	
<b>4. DALJNJA OBILJEŽJA NEKRETNINE – ZA OBJEKT</b>	
4.1. Tlocrtna površina objekta:	
4.2. Etažnost objekta:	
4.3. GBP objekta:	
4.4. Godina građenja:	
4.5. Tlocrtna površina pomoćnog/ih objek(a)ta:	
4.6. Namjena / stvarno korištenje objekta:	

<sup>1</sup> Plaćanje upravne pristojbe u iznosu od 180,00 kn u korist transakcijskog računa Grada Zadra IBAN HR5924070001852000009 uz poziv na broj : HR68 7706-OIB i svrhu uplate 'upravna pristojba za izdavanje izvotka iz zbirke kupoprodajnih cijena'

<sup>2</sup> Nekretnine koje se ne mogu svrstati u ostale obrasce, kao što su npr. kupoprodajne cijene za poslovne zgrade, garaže, najamnine za obiteljske kuće, zakupnine garaža i dr.

<sup>3</sup> Prema oznakama u katastru zemljišta

<sup>4</sup> Primjerice kupoprodajni ugovor, ugovor o kreditu, ugovor o zakupu/najmu, izvlaštenje, denacionalizacija i sl.

<sup>5</sup> Koeficijent iskoristivosti



**5. NAPOMENA** (primjerice oznaka parcel. ili geod. elaborata, lokac. ili građ. dozvole ili posebna obilježja nekretnine, oznaka cjenovnog bloka za dohvat podataka je li potrebno dostaviti i na adresu elektroničke pošte i sl.)

**6. OVLAŠTENJE<sup>6</sup>** (Čl. 58 st. 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015)

6.1. Dan izdavanja:

6.2. Mjesto izdavanja:

6.3. Institucija koja je izdala ovlaštenje:

6.4. Dan isteka važenja ovlaštenja:

**7. KONTAKTNI PODATCI**

7.1. Ime i prezime:

7.2. Adresa:

7.3. Telefon:

7.4. e-mail:

*Podnositelj zahtjeva:*

*Pečat i potpis:*

*Datum i mjesto:*

<sup>6</sup> Ispunjavaju samo ovlašteni sudski vještaci za procjenu nekretnina i ovlašteni sudski procjenitelji